



**BeterWonen** Gouda

Samen sterk voor betaalbaar huren

# **Financieel jaarverslag 2023**

## **Inkomsten/uitgaven 2023**

## **Jaarrekening 2023**

## **Jaaropgave ABNAMRO**

## **Verklaring kascommissie**



Huurdersbelangenorganisatie Beter Wonen Gouda

Olympiadeplein 144, 2807 BH Gouda, Telefoon : 0182 - 571902

E-mail : [info@bewogo.nl](mailto:info@bewogo.nl) Internet : [www.beterwonengouda.nl](http://www.beterwonengouda.nl)

Handelsregister : 24326366, ABN-AMRO, rek .nr. NL41ABNA052.04.65.350

Jaarrekening 2023 van BEWOGO

Contributie Woonbond	€ 11.500,00	€ 9.500,70	€ 1.999,30
Advieskosten leden/ bewon.	€ 1.250,00	€ -	€ -
advieskosten algemeen	€ 4.000,00	€ -	€ -
Huurwijzer, achterban info	€ 7.500,00	€ 3.997,35	€ -4.481,94
Bestuurskosten	€ 11.500,00	€ 11.981,94	€ -481,94
Huisvestingskosten/nutsub.	€ 8.000,00	€ 6.402,62	€ 1.597,38
Telefoon/internet/ICT	€ 950,00	€ 870,10	€ 79,90
Drukwerk/porto ALV	€ 1.000,00	€ -	€ -
Scholing	€ 1.000,00	€ 216,25	€ 783,75
Verzekeringen	€ 500,00	€ 416,39	€ 83,61
Bankkosten	€ 400,00	€ Zit in de bestuurskosten	
Diversen	€ 1.250,00	€ 8.331,77	€ -7.081,77
PR	€ 750,00	€ -	€ -
	€ 49.600,00	€ 41.717,12	€ 7.882,88

verwachte inkomsten.	2024	Begroting	2024
Mozaïek W. 1e kwart. *	€ 10.359,30	Contributie Woonbond	€ 10.000,00
Mozaïek W. 2e kwart. *	€ 10.359,30	Advieskosten leden/ bewon. Com.	€ 1.500,00
Mozaïek W. 3e kwart. *	€ 10.359,30	advieskosten algemeen	€ 4.500,00
Mozaïek W. 4e kwart. *	€ 10.359,30	Huurwijzer, achterban info	€ 7.500,00
zijdragen leden	€ 8.000,00	Bestuurskosten/bankkosten	€ 11.500,00
Totaal ontvangsten	€ 49.437,20	Huisvestingskosten/nutsub.	€ 10.000,00
Totaal begroting 2022	€ 49.800,00	Telefoon/internet/ICT	€ 1.100,00
	€ 362,80	Drukwerk/porto ALV	€ 500,00
		Scholing	€ 750,00
		Verzekeringen	€ 500,00
		Diversen	€ 1.200,00
		PR	€ 750,00
			€ 49.800,00

Beginsaldo 01-01-2023	€ 16.801,16	€ 38.524,07
Inkomsten 01-01-23/ 31-12-23	€ 76.820,47	
Totaal inkomsten	€ 93.621,63	
Uitgaven 01-01-23/ 31-12-23	€ 79.509,94	
Kassaldo	€ 14.111,69	
Betaalrekening 31-12-23		€ 14.111,69
Kapitaal 31-12-2023	Totaal	€ 52.635,76
Nog te betalen 1 kwartaal *		2024
Contributie Woonbond	€ 13.663,60	
Achterban Info	€ 1.800,00	
Kosten jan./feb./ma. 2024	€ 6.500,00	
Kasten	€ 1.100,00	
Diversen Meetapparatuur o.a	Scope 12	€ 5.500,00
Kosten 1e kwartaal		€ 28.563,60
Reserve per 1 maart 2024	€ 24.072,16	

	Recapitulatie	
Betaalrekening 01-01-2024	€ 14.111,69	
Spaarrekening 01-01-2024	€ 38.524,07	
Inkomsten 2023	€ 93.621,63	
Uitgaven 2023	€ 79.509,94	
Betaalrekening 31-12-23	€ 14.111,69	
Betaalrekening 01-01-2023	€ 16.801,16	
Positief/Negatiefsaldo	Betaalrekening	€ 2.689,47
Kapitaal 31-12-2023	€ 52.635,76	€ 52.635,76

De ALV is gelukkig weer doorgegaan en heeft het bestuur discharged verleend. Ook is de begroting van 2023 goedgekeurd.

De bankkosten zijn geboekt bij de bestuurskosten.

De genoemde betalingen worden in het 1e kwartaal voldaan. \*

Concept begroting 2024			
	2023	2024	
Contributie Woonbond	€ 8.800,00	€ 10.000,00	
Advieskosten leden/ bewon. Com.	€ 1.500,00	€ 1.500,00	
advieskosten algemeen	€ 4.000,00	€ 4.500,00	
Huurwijzer, achterban info	€ 7.000,00	€ 7.500,00	
Bestuurskosten/bankkosten	€ 11.000,00	€ 11.500,00	
Huisvestingskosten/nutsb.	€ 9.500,00	€ 10.000,00	
Telefoon/internet/ICT	€ 1.100,00	€ 1.100,00	
Drukwerk/porto ALV	€ 1.150,00	€ 500,00	
Scholing	€ 1.000,00	€ 750,00	
Verzekeringen	€ 500,00	€ 500,00	
Diversen	€ 1.200,00	€ 1.200,00	
PR	€ 750,00	€ 750,00	
	€ 47.500,00	€ 49.800,00	
Verwachte inkomsten.	2023	2024	
Mozaïek W. 1e kwart. *	€ 9.866,00	€ 10.359,30	
Mozaïek W. 2e kwart. *	€ 9.866,00	€ 10.359,30	
Mozaïek W. 3e kwart. *	€ 9.866,00	€ 10.359,30	
Mozaïek W 4e kwart. *	€ 9.866,00	€ 10.359,30	
Bijdragen leden	€ 8.500,00	€ 8.000,00	
Totaal ontvangsten	€ 47.964,00	€ 49.437,20	
Totaal begroting 2022	€ 47.950,00	€ 49.800,00	
	€ 14,00	€ 362,80	
Inflatie correctie 5%			



## Financieel Jaaroverzicht

535726  
Huurdersvereniging Beter Wonen  
Gouda  
Olympiadeplein 144  
2807 BH Gouda

ABN AMRO Bank N.V.  
ServiceDesk Accounts & Customers / Financieel Jaaroverzicht  
Antwoordnummer 9801  
1000 VA Amsterdam  
abnamro.nl/jaaroverzichtzaken

Datum 21-01-2024	Betreft ABN AMRO Financieel Jaaroverzicht 2023	Referentienummer 000100024513 / 2023	Blad 1/2
---------------------	---	---	-------------

### Betalen en sparen

	Saldo 31-12-2022	Saldo 31-12-2023	Ontvangen rente	Betaalde rente
Bestuurrekening NL41 ABNA 0520 4653 50	16.801,16	14.111,69		
Bestuur Sparrekening NL64 ABNA 0520 4769 64	31.024,07	38.949,83	425,76	

Bij ABN AMRO is uw geld op betaal- en spaarrekeningen automatisch beschermd van 1 cent tot EUR 100.000 per persoon.  
Alle informatie over de bescherming van uw geld bij ABN AMRO door de Nederlandse Depositogarantie kunt u lezen in het Informatieblad depositogarantiestelsel op onze website.  
abnamro.nl/garantiestelsel.

Meer informatie over de Nederlandse Depositogarantie is te vinden op [www.depositogarantie.nl](http://www.depositogarantie.nl), een website van De Nederlandse Bank, die uitvoerder is van de Nederlandse Depositogarantie.



## Financieel Jaaroverzicht

Datum  
21-01-2024

Betreft  
ABN AMRO Financieel Jaaroverzicht 2023

Referentienummer  
000100024513 / 2023

Blad  
2/2

<p>Dit Financieel Jaaroverzicht is met grote zorg samengesteld op basis van de bij ABN AMRO Bank beschikbare informatie. U kunt hieraan geen rechten ontlenen.</p>	<p>De Nederlandse Belastingdienst kan gegevens, die zij van banken ontvangt, verstrekken aan buitenlandse belastingdiensten.</p>	<p>Heeft u nog vragen? Kijk op <a href="https://abnamro.nl/jaaroverzichtzaken">abnamro.nl/jaaroverzichtzaken</a> voor meer informatie over het Financieel Jaaroverzicht. Daar vindt u ook antwoorden op veelgestelde vragen. U kunt ook bellen met een van onze adviseurs op 0900-0247. Heeft u vragen over uw belastingaangifte? Kijk dan op <a href="https://belastingdienst.nl">belastingdienst.nl</a>.</p>
--	--	--

De kascontrolecommissie heeft na onderzoek van de financiële administratie geconstateerd dat de cijfers een getrouw beeld vormen van de financiën van Beter Wonen Gouda in het jaar 2023.

Wij stellen de vergadering voor om decharge te verlenen aan het bestuur en de penningmeester van Beter Wonen Gouda over het jaar 2024.

Gouda , 21-03-2024 .

De heer F. van de Pauw

Datum 21-03-2024

R. Bakker  
De heer B. ~~de Vroom~~

Datum 22-03-2024

Opmerkingen ;

