

Concept

Financieel jaarverslag 2022 van Beter Wonen Gouda.

- Brief penningmeester 2022.
- Inkomsten en uitgaven 2022
- Resultatenrekening 2022 en begroting 2023
- Jaaropgave 2022 ABN-AMRO
- Verklaring Kascontrolecommissie.



Aan het bestuur en leden van bewonersorganisatie Beter Wonen Gouda.

Bij dezen bied ik u het financieel jaarverslag over het boek jaar 2022 aan.

In 2022 hebben wij de jaarrekening, met een positiefsaldo af kunnen sluiten.
(Zie bijlage jaarrekening) 2022.

Aanvullende opmerkingen:

Maar in 2023 zal de uitgaven van de begroting van 2023 beïnvloed worden door de post contributie Woonbond en algemeen advies. De uitgaven van de contributie die gereserveerd was in 2021 is in 2022 voldaan aan de Woonbond. De verdere uitgaven die gedaan moesten worden, konden gewoon uitgevoerd worden in het boekjaar 2022.

De kascommissie heeft de jaarrekening van 2022, gecontroleerd en in orde bevonden, de ondertekende verklaringen is bijgevoegd.

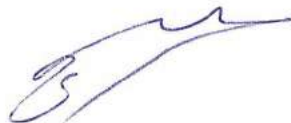
De Algemene ledenvergadering heeft ook weer plaats gevonden, het bestuur heeft de financiën voorgelegd aan haar leden en er waren geen op of aanmerkingen op haar financieel beleid. Daar er geen op of aanmerkingen waren, heeft de vergadering discharge verleend aan het bestuur.

Wij hopen in 2023 weer een ALV te houden waar wij onze financiën aan de leden van 2022 aan u voor te leggen.

Het bestuur hoopt in het jaar 2023 met een positief resultaat af te sluiten.

Met vriendelijke groet,

Namens BeWoGo
De penningmeester Piet Verboom.



BEWOGO

ONTVANGSTEN: 2022

Betaalrekening

DATUM:	Num	OMSCHRIJVING:	ABN BANK	Contributie	Mozaiekw.	Diversen	Kruisposten
10-jan	RA	Huurdersbelangen Wad.	998,25			998,25	
28-jan	RA	Eneco Service	129,31			129,31	
14-feb	RA	Spaarrekening	5.000,00				5.000,00
2-mrt	RA	Woonb. Moordrecht	1.189,17			1.189,17	
7-mrt	RA	Kpn telefoon	16,21			16,21	
8-mrt	RA	Huurdersbelangen Wad.	472,50			472,50	
16-mrt	RA	Huurdersver. Bodeg.	2.008,30			2.008,30	
16-mrt	RA	Huurdersbelangen Wad.	607,75			607,75	
16-mrt	RA	Mozaiek Wonen	11.521,00	2.125,00	9.396,00		
16-mrt	RA	Printer	194,75			194,75	
30-mrt	RA	Mozaiek Wonen	11.521,00	2.125,00	9.396,00		
14-apr	RA	Huurdersbelangen Wad.	726,00			726,00	
21-apr	RA	Mozaiek Wonen	500,00		500,00		
29-jun	RA	Moxaiek Wonen	11.521,00	2.125,00	9.396,00		
15-jul	RA	Huurdesbelangen Wad.	816,75			816,75	
28-sep	RA	Mozaiek Wonen	11.521,00	2.125,00	9.396,00		
17-okt	RA	Huurdersbelangen Wad.	544,50			544,50	
17-nov	RA	Enco energie bijdrage	190,00			190,00	
8-dec	RA	Enco energie bijdrage	190,00			190,00	
		Totaal	59.667,49	8.500,00	38.084,00	7.893,49	5.000,00

Terugbetaling Bodegraven en Moordrecht aan BeWoGo.

2-mrt	RA	Contributie Woonbond	€	1.189,17
16-mrt	RA	Contributie Woonbond	€	2.008,30
			€	3.197,47

BEWOGO

UITGAVEN: 2021													
DATUM:	ABN BANK	Bestuursk.	Huisvest.	Telef./media	Drukwerk	Porto	Verzek.	Scholing	Contrib. Womb achterban	Advies BeWoGo	Diversen	Kruisposten	
Januari	3.624,54	613,18	546,43	64,02			32,26		372,15	1.996,50			
Februari	5.667,23	1.599,48	521,43	53,72		279,28	32,26		2.750,00	431,06			
Maart	12.043,21	1.790,54	1.025,49	26,49		1,96	40,73		8.250,50	907,50		-	
April	4.047,66	1.547,96	541,43	28,58			32,26		331,53	1.452,00	113,90		
Mei	1.230,38	602,97	541,43	53,72			32,26						
Juni	9.614,53	760,06	541,43	30,28			32,26		8.250,50				
Juli	3.555,81	868,27	558,53	83,90		0,98	32,26		378,37	1.633,50			
August.	1.424,33	780,54	558,53	53,00			32,26						
Septemb.	1.410,91	755,06	564,84	58,75			32,26						
Oktober	2.473,39	687,40	551,22	113,51			32,26			1.089,00			
November	1.689,00	740,16	558,76	56,53			32,26				301,29		
December	2.794,38	1.725,73	558,76	54,50			32,26		423,13				
	49.575,37	12.471,35	6.509,52	677,00		282,22	395,59		20.756,18	7.509,56	415,19		

Jaarrekening 2022 van BEWOGO

Begroting	2022	Uitgaven 2022	Verschil
Contributie Woonbond	€ 11.500,00	€ 16.500,00	€ -5.000,00
Advieskosten leden/ bewon. Com.	€ 1.250,00	€ -	€ 1.250,00
advieskosten algemeen	€ 4.000,00	€ 6.171,00	€ -2.171,00
Huurwijzer, achterban info	€ 7.500,00	€ 6.630,18	€ 869,82
Bestuurskosten	€ 11.500,00	€ 12.471,35	€ -971,35
Huisvestingskosten/nutsb.	€ 8.000,00	€ 6.509,52	€ 1.490,48
Telefoon/internet/ICT	€ 950,00	€ 677,00	€ 273,00
Drukwerk/porto ALV	€ 1.000,00	€ 282,22	€ 717,78
Scholing	€ 1.000,00	€ -	€ 1.000,00
Verzekeringen	€ 500,00	€ 282,22	€ 217,78
Diversen	€ 1.250,00	€ 415,19	€ 834,81
PR	€ 750,00	€ -	€ 750,00
Totaal	€ 49.600,00	€ 49.938,68	€ -338,68

	2023	Begroting	2023
Verwachte inkomsten.			
Mozaïek W. 1e kwart. *	€ 9.650,00	Contributie Woonbond	€ 8.300,00
Mozaïek W. 2e kwart. *	€ 9.650,00	Advieskosten leden/ bewon. Com.	€ 1.300,00
Mozaïek W. 3e kwart. *	€ 9.650,00	advieskosten algemeen	€ 4.000,00
Mozaïek W. 4e kwart. *	€ 9.650,00	Huurwijzer, achterban info	€ 7.000,00
Bijdragen leden	€ 8.500,00	Bestuurskosten	€ 11.500,00
Totaal ontvangsten	€ 47.100,00	Huisvestingskosten/nutsb.	€ 9.000,00
Totaal begroting 2022	€ 47.100,00	Telefoon/internet/ICT	€ 1.050,00
	€ -	Drukwerk/porto ALV	€ 1.000,00
		Scholing	€ 1.000,00
		Verzekeringen	€ 500,00
		Bankkosten	€ 450,00
		Diversen	€ 1.250,00
		PR	€ 750,00
			€ 47.100,00

	Betaalrekening	Spaarrekening
Beginsaldo 01-01-2022	€ 6.709,04	€ 31.017,70
Inkomsten 01-01-22/ 31-12-22	€ 59.667,49	
Totaalinkomsten	€ 66.376,53	
Uitgaven 01-01-22/ 31-12-22	49.575,37	
Kassaldo	€ 16.801,16	
Betaalrekening 31-12-22		€ 16.801,16
Kapitaal 31-12-2022		€ 47.818,86
Nog te betalen 1 kwartaal		2023
Contributie Woonbond		€ 12.500,00
Scope 12 inspectie		€ 1.500,00
Kosten 1e kwartaal		€ 9.500,00
Totaal nog te betalen 1e kw.		€ 23.500,00
Reserve per 31 maart 2023		€ 24.318,86

	Recapitulatie
	31-12-2022
Betaalrekening 31-12-2022	€ 16.801,16
Spaarrekening 31-01-2022	€ 31.017,70
Inkomsten 2022	€ 66.376,53
Uitgaven 2022	49.575,37
Betaalrekening 31-12-22	€ 16.801,16
Betaalrekening 01-01-2022	€ 6.709,04
Positiefsaldo	€ 10.092,12
Kapitaal 31-12-2022	€ 47.818,86

De ALV is gelukkig doorgegaan en heeft het bestuur discharge verleend. Ook is de begroting van 2023 goedgekeurd.

Het gezamenlijkoverleg over de Raamovereenkomsten hebben ook nog een druk gelegd op de algemene advieskosten van 2022. De bankkosten zijn geboekt bij de bestuurskosten.

De genoemde betalingen worden in het 1e kwartaal voldaan.



ABN·AMRO

535726

Huurdersvereniging Beter Wonen
Gouda
Olympiadeplein 144
2807 BH GOUDA

Financieel Jaaroverzicht

ABN AMRO Bank N.V.
Telefoon: 0900-0247
Servicedesk Accounts & Customers / Financieel Jaaroverzicht
Antwoordnummer 9801
1000 VA Amsterdam
abnamro.nl/jaaroverzichtzaken

Datum	Betreft	Referentienummer	Blad
30-01-2023	ABN AMRO Financieel Jaaroverzicht 2022	000100024513 / 2022	1/2

Betalen en sparen

	Saldo 31-12-2021	Saldo 31-12-2022	Ontvangen rente	Betaalde rente
Bestuurrekening NL41 ABNA 0520 4653 50	6.709,04	16.801,16		
Bestuur Spaarrekening NL64 ABNA 0520 4769 64	36.017,70	31.024,07		6,37

Bij ABN AMRO is uw geld op betaal- en spaarrekeningen automatisch beschermd van 1 cent tot EUR 100.000 per persoon.

Alle informatie over de bescherming van uw geld bij ABN AMRO door de Nederlandse Depositogarantie kunt u lezen in het informatieblad depositogarantiestelsel op onze website, abnamro.nl/garantiestelsel.

Meer informatie over de Nederlandse Depositogarantie is te vinden op www.depositogarantie.nl, een website van De Nederlandsche Bank, die uitvoerder is van de Nederlandse Depositogarantie.

De kascontrolecommissie heeft na onderzoek van de financiële administratie geconstateerd dat de cijfers een getrouw beeld vormen van de financiën van Beter Wonen Gouda in het jaar 2022.

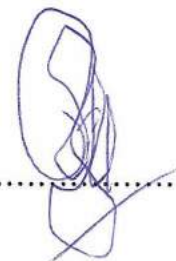
Wij stellen de vergadering voor om decharge te verlenen aan het bestuur en de penningmeester van Beter Wonen Gouda over het jaar 2022.

Gouda , 4 april 2023

Mw. M. T. van der Vlist

Datum 

De heer R. Zijtsel

Datum 

Opmerkingen;

GEEN 

geen 