BeterWonenGouda

SAMEN STERK VOOR BETER WONEN!

Financieel jaarverslag 2021

- Inkomsten en uitgaven 2021
- Resultatenrekening 2021 en begroting 2022
- Jaaropgave 2021 ABN-AMRO
- Verklaring Kascontrolecommissie

Huurdersbelangenorganisatie Beter Wonen Gouda
Olympiadeplein 144, 2807 BH Gouda, Telefoon : 0182 - 571902
E-mail : info@bewogo.nl Internet : www.beterwonengouda.nl
Handelsregister : 24326366, ABN-AMRO, rek .nr. NL41ABNA052.04.65.350

ABN·AMRO

535727

Huurdersvereniging Beter Wonen
Gouda
Olympiadeplein 144
2807 BH GOUDA

Financieel Jaaroverzicht

ABN AMRO Bank N.V.
Telefoon: 0900-0247
Servicedesk Accounts & Customers / Financieel Jaaroverzicht
Antwoordnummer 9801
1000 VA Amsterdam
abnamro.nl/jaaroverzichtzaken

Datum	Betreft	Referentienummer	Blad
19-01-2022	ABN AMRO Financieel Jaaroverzicht 2021	000100024513 / 2021	1/2

Betalen en sparen

	Saldo 31-12-2020	Saldo 31-12-2021	Ontvangen rente	Betaalde rente
Bestuurrekening NL41 ABNA 0520 4653 50	6.844,09	6.709,04		
Bestuur Spaarrekening NL64 ABNA 0520 4769 64	36.017,65	36.017,70		

Uw tegoeden uit hoofde van Betalen en Sparen vallen in principe onder de werking van het Depositogarantiestelsel. Dit betekent dat uw tegoed tot EUR 100.000,- per rekeninghouder is gegarandeerd. Deze garantie geldt per bankvergunninghouder.
In de productvoorwaarden en op de website vindt u een overzicht van de bankvergunninghouders die tegoeden op dit overzicht vermelden.
Meer informatie over het garantiestelsel en eventuele uitzonderingen met betrekking tot de dekking die voor u van belang kunnen zijn vindt u in het informatieblad en op abnamro.nl/depositogarantiestelsel.

Jaarrekening 2021 van BEWOGO

Begroting	2021	Uitgaven 2021	Verschil
Contributie Woonbond	€ 11.000,00	€ 11.185,75	€ 185,75
Advieskosten leden/Bewon.com.	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ -
Advieskosten algemeen	€ 5.000,00	€ 13.588,19	€ 8.588,19
Huurwijzer Woonb. Achterban	€ 7.200,00	€ 7.645,79	€ 445,79
Bestuurskosten	€ 11.000,00	€ 9.519,96	€ 1.480,04
Huisvestingskosten/nutsb.	€ 10.000,00	€ 7.094,14	€ 2.905,86
Telefoon/internet/ICT	€ 750,00	€ 711,06	€ 38,94
Drukwerk /Porto ALV	€ 1.500,00	€ 390,83	€ 1.109,17
Scholing	€ 1.000,00	€ 186,10	€ 813,90
Verzekeringen	€ 550,00	€ 395,59	€ 154,41
Diversen	€ 1.250,00	€ 123,40	€ 1.126,60
PR	€ 500,00	€ 500,00	€ -
Totalen	€ 51.250,00	€ 52.840,81	€ 1.590,81

Verwachte inkomsten.	2022
Mozaïek W. 1e kwart.	€ 9.365,91
Mozaïek W. 2e kwart.	€ 9.365,91
Mozaïek W. 3e kw.	€ 9.365,91
Mozaïek W 4e kw.	€ 9.365,91
Bijdrage leden	€ 8.800,00
Bijdragen contrib B/M	€ 3.350,00
Totaal	€ 49.613,64
	€ 49.600,00
	€ 13,64

Begroting	2022
Contributie Woonbond	€ 11.500,00
Advieskosten leden/ bewon. Com.	€ 1.250,00
advieskosten algemeen	€ 4.000,00
Huurwijzer, achterban info	€ 7.500,00
Bestuurskosten	€ 11.500,00
Huisvestingskosten/nutsb.	€ 8.000,00
Telefoon/internet/ICT	€ 950,00
Drukwerk/porto ALV	€ 1.000,00
Scholing	€ 1.000,00
Verzekeringen	€ 500,00
Bankkosten	€ 400,00
Diversen	€ 1.250,00
PR	€ 750,00
	€ 49.600,00

	Betaalrekening	Spaarrekening
Beginsaldo 01-01-2021	€ 6.844,09	€ 36.017,70
Inkomsten 01-01-21/ 31-12-21	60.705,76	
Totaalinkomsten	€ 67.549,85	
Uitgaven 01-01-21/ 31-12-21	€ 60.840,81	
Kassaldo	€ 6.709,04	
Betaalrekening 31-12-21		€ 6.709,04
Kapitaal 31-12-2021		€ 42.726,74
Nog te betalen 1 kwartaal		2022
Contributie Woonbond 1		€ 9.000,00
Vragenlijst via de info		€ 2.750,00
Printer		€ 250,00
Kosten 1e kwartaal inclucief advies Woonvisie		€ 6.500,00
		€ 18.500,00
Reserve per 1 maart 2022		€ 24.226,74

Recapitulatie

	1-1-2021	
Betaalrekening 01-01-2021	€ 6.709,04	
Spaarrekening 01-01-2021	€ 36.017,70	
Inkomsten 2021		€ 60.705,76
Uitgaven 2021		€ 60.840,81
Betaalrekening 31-12-21		€ 6.709,04
Betaalrekening 01-01-2021		€ 6.844,09
Negetiefsaldo		€ 135,05
Kapitaal 31-12-2021	€ 42.726,74	€ 42.726,74

De ALV is gelukkig doorgegaan en heeft het bestuur decharge verleend. Ook is de begroting van 2022 goedgekeurd.
De nasleep van de fusie Wst. Gouderak en Mozaiek Wonen heeft ook nog een druk gelegd op de algemene advieskosten van 2021.
De bankkosten zijn geboekt bij de bestuurskosten.
De genoemde betalingen worden in het 1e kwartaal voldaan.

BEWOGO

ONTVANGSTEN: 2021 Betaalrekening

DATUM:	Num	OMSCHRIJVING:	ABN BANK	Contributie	Mozaiekw.	Diversen	Kruisposten
11-jan	RA	Mozaiek Wonen	10.000,00		10.000,00		
28-jan	13	Eneco	388,25			388,25	
15-feb	RA	Huurdersb. Moordrecht	1.169,21			25,00	
17-feb	RA	Mozaïek Wonen	11.434,75	2.250,00	9.184,75		
23-feb	RA	Huurdersv. Bodegraven	1.974,58			1.974,58	
25-feb	RA	Huurdersbel. Waddinxveen	32,50			32,50	
25-mrt	RA	Mozaïek Wonen	11.434,75	2.250,00	9.184,75		
15-apr	RA	HRHM	665,50			665,50	
4-jun	RA	Gem. Gouda	665,50			665,50	
25-jun	RA	Mozaiek Wonen	11.434,75	2.250,00	9.184,75		
13-jul	RA	Stedin	35,00			35,00	
3-aug	RA	Stedin	35,00			35,00	
28-sep	13	Aoase	1,22			1,22	
29-sep	RA	Mozaiek Wonen	11.434,75	2.250,00			
		Totaal	60.705,76	9.000,00	37.554,25	3.822,55	

29-mrt	RA	Reservering Woonbond	4.000,00
28-jun	RA	Reservering Woonbond	4.000,00
30-sep	RA	Reservering Woonbond	2.000,00
		Reservering Woonbond	10.000,00

BEWOGO

UITGAVEN: 2021									Contrib.Wonb	Advies	Diversen	Kruisposten
DATUM:	ABN BANK	Bestuursk.	Huisvest.	Telef./media	Drukwerk	Porto	Verzek.	Scholing	achterban	BeWoGo		
Januari	12.244,08	569,48	586,68	27,99			32,26		309,00	10.685,69	32,98	
Februari	10.209,85	631,90	522,68	82,89		272,25	32,26		8.667,87			
Maart	5.592,11	896,98	619,54	34,86			40,73					4.000,00
April	3.517,01	566,72	547,68	55,97			32,26		285,00	1.996,50	32,88	
Mei	1.212,21	579,08	547,68	32,11			32,26				21,08	
Juni	14.610,49	866,46	959,56	84,33			32,26		8.667,88			4.000,00
Juli	1.494,24	566,81	580,18	27,99			32,26		287,00			
August.	1.349,92	626,03	547,68	84,73			32,26	59,22				
Septemb.	3.637,64	866,37	547,68	27,99			32,26	126,88			36,46	2.000,00
Oktober	2.520,34	1.200,17	539,12	134,00			32,26		614,79			
November	1.584,26	819,22	547,83	66,37		118,58	32,26					
December	2.868,66	1.330,74	547,83	51,83			32,26			906,00		
	60.840,81	9.519,96	7.094,14	711,06		390,83	395,59	186,10	18.831,54	13.588,19	123,40	10.000,00

BeterWonenGouda

De kascontrolecommissie heeft na onderzoek van de financiële administratie geconstateerd dat de cijfers een getrouw beeld vormen van de financiën van Beter Wonen Gouda in het jaar 2021.

Wij stellen de vergadering voor om decharge te verlenen aan het bestuur en de penningmeester van Beter Wonen Gouda over het jaar 2021.

Gouda , ...

Mw. M.T. van der Vlist Datum....02-04-2022.....

De heer R. Zijtsel Datum....24-03-2022

Opmerkingen ;

GEEN

Huurdersbelangenorganisatie Beter Wonen Gouda
Olympiadeplein 144, 2807 BH Gouda, Telefoon : 0182 - 571902
E-mail : info@bewogo.nll Internet : www.beterwonengouda.nl
Handelsregister : 24326366, ABN-AMRO, rek .nr. NL41ABNA052.04.65.350