BeterWonenGouda

SAMEN STERK VOOR BETER WONEN!

Financieel jaarverslag 2020

- Inkomsten en uitgaven 2020
- Jaarrekening 2020
- Jaaropgave 2020 ABN-AMRO
- Verklaring Kascontrolecommissie

Huurdersbelangenorganisatie Beter Wonen Gouda
Olympiadeplein 144, 2807 BH Gouda, Telefoon : 0182 - 571902
E-mail : info@bewogo.nl Internet : www.beterwonengouda.nl
Handelsregister : 24326366, ABN-AMRO, rek .nr. NL41ABNA052.04.65.350

Aan het bestuur en leden van bewonersorganisatie Beter Wonen Gouda.

Bij dezen bied ik u het financieel jaarverslag over het boek jaar 2020 aan.

In 2020 hebben wij de jaarrekening, met een positiefsaldo af kunnen sluiten.
(Zie bijlage jaarrekening) 2020.

Aanvullende opmerkingen:

Maar… in 2021 zal de uitgaven van de begroting van 2021 beïnvloed worden door de posten contributie Woonbond en algemeen advies. Door de juridische ondersteuning die wij ontvangen hebben in 2020 moet nog een gedeelte voldaan worden aan onze adviseur (advocaat). De uitgaven van de contributie die gereserveerd was in 2020 zal in 2021 voldaan worden aan de Woonbond. De verdere uitgaven die gedaan moesten worden, konden gewoon uitgevoerd worden in het boekjaar 2020.

Door de corona-crisis heeft de kascommissie de jaarrekening van 2019 digitaal gecontroleerd en in orde bevonden, zodoende zijn er 2 aparte ondertekende verklaringen bijgevoegd.

Daar er door de corona, geen Algemene ledenvergadering gehouden kon worden, heeft het bestuur via onze website de financiën voorgelegd aan haar leden en er waren geen op of aanmerkingen op haar financieel beleid. Daar er geen op of aanmerkingen waren neemt het bestuur aan, dat er discharge verleend is aan de penningmeester.

Wij hopen in 2021 weer een ALV te houden.

Het bestuur hoopt in het jaar 20201 met een positief resultaat af te sluiten.

Met vriendelijke groet,

Namens BeWoGo

De penningmeester Piet Verboom.

BEWOGO

ONTVANGSTEN: 2020 Betaalrekening

DATUM:	Num	OMSCHRIJVING:	ABN BANK	Contributie	Mozaiekw.	Diversen	Kruisposten
28-jan	1	ENECO	445,37			445,37	
25-feb	RA	Mozaïek Wonen woonvisie	4.000,00		4.000,00		
21-feb	RA	Mozaïek Wonen	9.057,85		9.057,85		
26-feb	RA	Mozaïek Wonen	2.608,13	2.608,13			
26-feb	RA	HV Moordrecht bijd. WB	1.138,95			1.138,95	
26-feb	RA	HV Bodegraven bijd. WB	1.923,48			1.923,48	
27-mrt	RA	Mozaïek Wonen	11.665,98	2.608,13	9.057,85		
25-jun	RA	Mozaïek Wonen	11.665,98	2.608,13	9.057,85		
8-jul	2	HRHM advies woonvisie	1.512,50			1.512,50	
20-jul	RA	Woonbond	22,77			22,77	
1-sep	RA	Gem. Gouda	1.512,50			1.512,50	
28-sep	RA	Mozaïek Wonen	11.665,98	2.608,13	9.057,85		
			57.219,49	10.432,52	40.231,40	6.555,57	-

27-feb	RA	Reservering Woonbond	4.000,00				4.000,00
30-mrt	RA	Reservering Woonbond	4.000,00				4.000,00
1-jul	RA	Reservering Woonbond	4.000,00				4.000,00
28-sep	RA	Reservering Woonbond	4.000,00				4.000,00
		Totaal					16.000,00

UITGAVEN: 2020												
DATUM:	ABN BANK	Bestuursk.	Huisvest.	Telef./medi	Drukwerk	Porto	Verzek.	Scholing	Contrib.W achterban	Advies BeWoGo	Diversen	Kruisposten
Januari	1.874,97	938,66	589,43	29,62			32,26		285,00			
Februari	5.691,57	819,37	514,93	59,41		265,60	32,26					4.000,00
Maart	5.192,22	514,11	626,23	51,88			40,73					4.000,00
April	5.335,99	547,62	1.089,73	29,04			32,26		370,34	3.267,00		
Mei	489,74	316,48	58,28	82,72			32,26					
Juni	1.976,73	925,81	988,38	30,28			32,26					
Juli	13.461,61	999,23	572,40	86,41			32,26		428,04	7.320,50	22,77	4.000,00
August.	1.569,86	819,36	601,90	55,62		60,72	32,26					
Septemb.	5.607,16	966,57	572,40	30,41		5,52	32,26					4.000,00
Oktober	8.082,27	840,94	564,12	83,74			32,26		285,00	6.276,21		
November	1.662,35	1.015,77	583,55	29,83		0,92	32,28					
December	3.269,12	2.575,62	572,68	88,56			32,26		-		32,58	
	54.213,59	11.279,54	7.334,03	657,52		332,76	395,61		1.368,38	16.863,71	55,35	16.000,00

Jaarrekening 2020 van BEWOGO

Begroting	2020	2020	
Bestuurskosten	€ 10.000,00	€ 11.279,54	€ 1.279,54
Huisvestingskosten/nutsb.	€ 9.100,00	€ 7.334,03	€ 1.765,97
Telefoon/internet/ICT	€ 675,00	€ 657,52	€ 17,48
Drukwerk /Porto ALV	€ 2.000,00	€ 332,76	€ 1.667,24
Verzekeringen	€ 500,00	395,61	€ 104,39
Scholing	€ 1.250,00	€ 1.250,00	€ -
Huurwijzer Woonb. Achterban *	€ 8.000,00	€ 1.368,39	€ 6.631,61
Contributie Woonbond *	€ 10.500,00	€ 10.500,00	€ -
advieskosten algemeen *	€ 4.750,00	€ 16.863,71	€ 12.113,71
Diversen	€ 1.250,00	€ 55,35	€ 1.194,65
Advieskosten leden/Bewon.com.	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ -
PR	€ 750,00	€ 750,00	€ -
Totalen	€ 50.625,00	€ 52.286,91	€ 1.661,91

	Betaalrekening	Spaarrekening
Beginsaldo	€ 3.838,19	€ 36.017,65
Inkomsten 01-01-31-12-2020	€ 57.219,49	
Totaal inkomsten	€ 61.057,68	
Uitgaven 01-01-31-12-2020	54.213,59	
Kassaldo 31-12-2020	€ 6.844,09	
Betaalrekening 31-12-2020	€ 6.844,09	6844,09
Kapitaal 31-12-2020		€ 42.861,74
Nog te betalen Woonbond	in 2021	€ 16.000,00
Nog te betalen Advieskosten	in 2021	€ 6.500,00
Totaal		€ 22.500,00

Recapitulatie

	1-1-2020	
Betaalrekening 01-01-2020	€ 3.838,19	
Spaarrekening 01-01-2020	€ 36.017,65	
Inkomsten 2020		€ 61.057,68
Uitgaven 2020		€ 54.213,59
Betaalrekening 31-12-2020		€ 6.844,09
Betaalrekening 01-01-2020		€ 3.838,19
Positiefsaldo		€ 3.005,90
Kapitaal 31-21-2020		€ 42.861,74
Totaal	€ 39.855,84	€ 39.855,84

Verwachte inkomsten.	2021
Mozaïek W. 1e kwart.	€ 9.475,50
Mozaïek W. 2e kwart.	€ 9.475,50
Mozaïek W. 3e kw.	€ 9.475,50
Mozaïek W 4e kw.	€ 9.475,50
Bijdrage leden	€ 10.500,00
Bijdragen contrib B/M	€ 3.250,00
Bijdragen woonvisie	€ -
Totaal	€ 51.652,00

Begroting	2021
Contributie Woonbond	€ 11.000,00
Advieskosten leden/Bewon.com.	€ 1.500,00
advieskosten algemeen	€ 5.000,00
Huurwijzer Woonb. Achterban	€ 7.200,00
Bestuurskosten	€ 10.000,00
Huisvestingskosten/nutsb.	€ 10.000,00
Telefoon/internet/ICT	€ 750,00
Drukwerk /Porto ALV	€ 1.500,00
Scholing	€ 2.000,00
Verzekeringen	€ 550,00
Bankkosten	€ 400,00
Diversen	€ 1.250,00
PR	€ 500,00
Totalen	€ 51.652,00

* Wegens Covid 19 heeft er geen algemene ledenvergadering plaats gevonden. Door advieskosten en rechtsbijstand (fusie Wst Gouderak Mozaiek Wonen zijn de algemene advieskosten hoger uitgevallen dan het gepland was.
De begroting 2020; de contributie Woonbond en achterban-informatie wordt in de loop van 2021 voldaan.

ABN·AMRO

535727

Huurdersvereniging Beter Wonen
Gouda
Olympiadeplein 144
2807 BH GOUDA

Financieel Jaaroverzicht

ABN AMRO Bank N.V.
Telefoon: 0900-0247
Servicedesk Accounts & Customers / Financieel Jaaroverzicht
Antwoordnummer 9801
1000 VA Amsterdam
abnamro.nl/jaaroverzichtzaken

Datum	Betreft	Referentienummer	Blad
20-01-2021	ABN AMRO Financieel Jaaroverzicht 2020	000100024513 / 2020	1/2

Betalen en sparen

	Saldo 31-12-2019	Saldo 31-12-2020	Ontvangen rente	Betaalde rente
Bestuurrekening NL41 ABNA 0520 4653 50	3.838,19	6.844,09		
Bestuur Spaarrekening NL64 ABNA 0520 4769 64	20.017,39	36.017,65	0,05	

Uw tegoeden uit hoofde van Betalen en Sparen vallen in principe onder de werking van het Depositogarantiestelsel. Dit betekent dat uw tegoed tot EUR 100.000,- per rekeninghouder is gegarandeerd. Deze garantie geldt per bankvergunninghouder.
In de productvoorwaarden en op de website vindt u een overzicht van de bankvergunninghouders die tegoeden op dit overzicht vermelden.
Meer informatie over het garantiestelsel en eventuele uitzonderingen met betrekking tot de dekking die voor u van belang kunnen zijn vindt u in het informatieblad en op abnamro.nl/depositogarantiestelsel.

BeterWonenGouda

De kascontrolecommissie heeft na onderzoek van de financiële administratie geconstateerd dat de cijfers een getrouw beeld vormen van de financiën van Beter Wonen Gouda in het jaar 2020.

Wij stellen de vergadering voor om decharge te verlenen aan het bestuur en de penningmeester van Beter Wonen Gouda over het jaar 2020.

Gouda , ...

Mw. M.C van der Vlist Datum 15-09-2021

De heer R. Zijtsel Datum.....

Opmerkingen ;

Huurdersbelangenorganisatie Beter Wonen Gouda
Olympiadeplein 144, 2807 BH Gouda, Telefoon : 0182 - 571902
E-mail : info@bewogo.nll Internet : www.beterwonengouda.nl
Handelsregister : 24326366, ABN-AMRO, rek .nr. NL41ABNA052.04.65.350