

Aan het bestuur en leden van bewonersorganisatie Beter Wonen Gouda.

Bij deze bied ik u het financieel jaarverslag aan over het boek jaar 2019 aan.

In 2019 hebben wij de jaarrekening, dit boekjaar met een positiefsaldo af kunnen sluiten.  
Zie bijlage jaarrekening 2019.

Aanvullende opmerkingen:

Het inrichten van ons kantoor aan het Olympiadeplein 144, hebben de uitgaven voor deze inrichting die al begroot was in het boekjaar 2018. (Zie de begroting Olympiadeplein 144), een grote post diversen uitgaven gemaakt, uit de opgebouwde reserve.

Deze uitgaven hebben gelukkig niet de begroting van 2019 beïnvloed, de geplande activiteiten en uitgaven die gedaan moesten worden, konden gewoon uitgevoerd worden in dit boekjaar.

Door de carona-crisis heeft de kascommissie digitaal de kas gecontroleerd, zodoende zijn er 2 aparte ondertekende verklaringen.

Het bestuur hoopt in het jaar 2020 ook met een positief resultaat af te sluiten.

Met vriendelijke groet,

Namens BeWoGo

De penningmeester Piet Verboom.



De kascontrolecommissie heeft na onderzoek van de financiële administratie geconstateerd dat de cijfers een getrouw beeld vormen van de financiën van Beter Wonen Gouda in het jaar 2019.

Wij stellen de vergadering voor om decharge te verlenen aan het bestuur en de penningmeester van Beter Wonen Gouda over het jaar 2019.

Gouda , 06-05-2020.

Mw. M.T. van der Vlist

Datum..06-05-2020.....



Mw. J. Hafkamp

Datum...N.V.T.....

De heer R. Zijtsel (reserrve)

Datum.....

Opmerkingen ;



De kascontrolecommissie heeft na onderzoek van de financiële administratie geconstateerd dat de cijfers een getrouw beeld vormen van de financiën van Beter Wonen Gouda in het jaar 2019.

Wij stellen de vergadering voor om decharge te verlenen aan het bestuur en de penningmeester van Beter Wonen Gouda over het jaar 2019.

Gouda ... 29-4-2020

Mw. M.T. van der Vlist

Datum.....

Mw. J. Hafkamp

Datum.....

De heer R. Zijtsel (reserve)

Datum... 29-04-2020

Opmerkingen :



Jaarrekening 2019 van BEWOGO

Begroting	2019	Uitgaven 2019	Verschil 2019
Woonbond contrib.	€ 10.500,00	€ 13.054,30	€ 2.554,30
advieskosten Bewogo	€ 1.250,00	€ 2.404,88	€ 1.154,88
Huurwijzer Woonb achterb	€ 8.000,00	€ 10.470,00	€ 2.470,00
Bestuurs/bank kosten	€ 9.300,00	€ 14.218,85	€ 4.918,85
Huisvestingskosten/nutsb.	€ 8.640,00	€ 8.124,08	€ 515,92
Telefoon/internet/ICT	€ 650,00	€ 747,25	€ 97,25
Drukkerwerk /Porto ALV	€ 2.000,00	€ 1.314,61	€ 685,39
Scholing	€ 1.250,00	€ 311,84	€ 938,16
Verzekeringen	€ 500,00	€ 331,07	€ 168,93
Diversen t.b.v. Olympiadeplein	€ 1.250,00	€ 6.147,92	€ 4.897,92
PR	€ 750,00	€ -	€ 750,00
	€ 44.090,00	€ 57.124,80	€ 13.034,80

Verwachte inkomsten.	2020	Begroting	2020
Mozalek W. 1e kwart.	€ 8.828,25	Contributie Woonbond	€ 10.500,00
Mozalek W. 2e kwart.	€ 8.828,25	Advieskosten leden/Bewon.com.	€ 1.500,00
Bijdrage leden	€ 8.828,25	advieskosten algemeen	€ 4.750,00
Mozalek W. 3e kw.	€ 8.828,25	Huurwijzer Woonb.	€ 8.000,00
Mozalek W. 4e kw.	€ 11.500,00	Bestuurskosten	€ 10.000,00
Bidragen huisvesting MW	€ 2.875,00	Huisvestingskosten/nutsb.	€ 9.100,00
Bidragen contrib B/M	€ 49.688,00	Telefoon/internet/ICT	€ 675,00
Totaal	€ 56,19	Drukkerwerk /Porto ALV	€ 2.000,00
Begroting	€ 49.744,19	Scholing	€ 1.250,00
	€ 50.625,00	Verzekeringen	€ 500,00
Nadelig saldo	€ -880,81	Bankkosten	€ 350,00
		Diversen	€ 1.250,00
		PR	€ 750,00
		<b>Totalen</b>	€ 50.625,00

	Betaalrekening	Spaarrekening
Beginsaldo	€ 10.591,00	€ 20.017,39
Inkomsten 01-01/31-12-2019	€ 62.372,00	
Totaal inkomsten	€ 72.963,00	
Uitgaven 01-01/31-12-2019	€ 69.124,81	
Kassaldo 31-12-2019	€ 3.838,19	
Betaalrekening 31-12-2019	€ 3.838,19	€ 3.838,19
Kapitaal 31-12-2019		€ 23.855,58

Recapitulatie

	1-1-2019	31-12-2019	Inkomsten
Betaalrekening 01-01-2019	€ 10.591,00	€ 72.963,00	
Spaarrekening	€ 20.017,39	€ 69.124,81	Uitgaven
Betaalrekening 31-12-2019		€ 3.838,19	
Betaalrekening 01-01-2019		€ 10.591,00	
Kapitaalverlies		€ 6.752,81	
Kapitaal 31-12-2019		€ 23.855,58	
Totaal	€ 30.608,39	€ 30.608,39	

	Ontvangsten 2019	Verschil ink./uitg.	€ 3.838,19
Uitgaven 2019	€ 69.124,81	Kapitaalverlies	€ 6.752,81
			€ 10.591,00

\*Extra uitgaven t.b.v het inrichten Olympiadeplein.

## BEWOGO

ONTVANGSTEN: 2019

Betaalrekening

DATUM:	Num	OMSCHRIJVING:	ABN BANK	Contributie	Mozaïekw.	Diversen	Kruisposten
5-feb	1a	Mozaïek Wonen Snoystr.	303,06		303,06		
20-feb	RA	Mozaïek Wonen 1e kw.	11.703,25	2.875,00	8.828,25		
20-feb	RA	Huurdersbelang Moordrecht	1.197,20			1.197,20	
26-feb	2	XS4ALL	26,10			26,10	
5-mrt	RA	Huurdersver. Bodegraven	2.021,86			2.021,86	
11-mrt	RA	Reservering Woonbond	3.000,00				3.000,00
27-mrt	RA	Mozaïek Wonen	11.703,25	2.875,00	8.828,25		
1-mei	RA	Reservering Woonbond	3.000,00				3.000,00
26-jun	RA	Mozaïek Wonen	11.703,25	2.875,00	8.828,25		
26-jun	RA	Reservering Woonbond	3.000,00				3.000,00
25-sep	RA	Mozaïek Wonen	11.703,25	2.875,00	8.828,25		
30-sep	RA	Reservering Woonbond	3.000,00				3.000,00
11-okt	RA	OASE	10,78			10,78	
		Totaal	62.372,00	11.500,00	35.616,06	3.245,16	12.000,00

## BEWOGO

UITGAVEN: 2019												
DATUM:	ABN BANK	Bestuursk.	Huisvest.	Telef./media	Drukwerk	Porto	Verzek.	Scholing	Contrib. Wor achterban	Advieskoop. BeWoGo	Advies BeWoGo	Olympiade plein
Januari	4.424,71	561,47	651,81	79,56		0,84						3.131,02
Februari	8.591,80	762,92	828,63	126,38		253,50			6.250,00			370,37
Maart	6.721,02	895,13	581,39	27,44			40,73					1.563,77
April	6.027,33	654,40	581,39	84,88			32,26				1.565,44	108,96
Mei	1.868,97	784,74	581,39	28,08		1,76	32,26		393,00			47,74
Juni	5.991,53	1.853,92	585,89	56,36		1,76	32,26	57,84			226,88	176,62
Juli	4.267,70	2.364,08	1.361,01	54,86		0,88	32,26	254,00				200,61
August.	2.253,55	866,50	590,89	55,68		0,88	32,26					122,23
Septemb.	4.988,40	1.338,18	590,89	27,07			32,26					
Oktober	2.049,46	865,79	591,93	90,48	469,00		32,26					
November	1.481,93	760,28	589,43	61,38		0,88	32,26					37,70
December	20.458,41	2.511,44	589,43	55,08			32,26		16.881,30			388,90
	69.124,81	14.218,85	8.124,08	747,25	1.054,11	260,50	331,07	311,84	23.524,30	-	2.404,88	6.147,92

**Financieel Jaaroverzicht**

535727  
 Huurdersvereniging Beter Wonen  
 Gouda  
 Olympiadeplein 144  
 2807 BH GOUDA

ABN AMRO Bank N.V.  
 Telefoon: 0900-0247  
 ServiceDesk Accounts & Customers / Financieel Jaaroverzicht  
 Antwoordnummer 5149  
 3000 VB Rotterdam  
 abnamro.nl/jaaroverzichtzaken

Datum  
 21-01-2020

Betreft  
 ABN AMRO Financieel Jaaroverzicht 2019

Referentienummer  
 000100024513 / 2019

Blad  
 1 / 2

**Betalen en sparen**

	Saldo 31-12-2018	Saldo 31-12-2019	Ontvangen rente	Betaalde rente
Bestuurrekening NL41 ABNA 0520 4653 50	10.591,00	3.838,19		
Bestuur Spaarrekening NL64 ABNA 0520 4769 64	20.017,19	20.017,39	0,26	

Uw tegoeden uit hoofde van Betalen en Sparen vallen in principe onder de werking van het Depositogarantiestelsel. Dit betekent dat uw tegoed tot EUR 100.000,- per rekeninghouder is gegarandeerd. Deze garantie geldt per bankvergunninghouder.  
 In de productvoorwaarden en op de website vindt u een overzicht van de bankvergunninghouders die tegoeden op dit overzicht vermelden.  
 Meer informatie over het garantiestelsel en eventuele uitzonderingen met betrekking tot de dekking die voor u van belang kunnen zijn vindt u in het informatieblad en op [abnamro.nl/garantiestelsel](http://abnamro.nl/garantiestelsel).